

사유 주택 수영장 단기 임대 Short-term private residential pool rental

BC에서는 주택 소유자가 개인 수영장을 임대할 수 있는 온라인 플랫폼들이 운영되고 있습니다. 이 서비스는 숙박 시설 단기 임대와 비슷합니다.

BC주의 수영장 규정

1가구 또는 2가구 주택의 거주자 및 손님이 사용하는 사유 주택 수영장에는 BC주의 수영장 규정(Pool Regulation)이 적용되지 않습니다. 여기에는 영구 수영장 및 임시 수영장이 포함됩니다.

그러나 사유 주택 수영장을 다른 사용자에게 임대할 경우에는 수영장 규정상의 '상업용 수영장'의 정의에 해당합니다. 상업용 수영장의 운영에는 BC주 수영장 규정의 모든 요건이 적용됩니다. 여기에는 지역 보건 당국의 허가를 받아야 하는 요건이 포함됩니다. 자세히 알아보려면 다음 웹사이트를 방문하십시오:

www.bclaws.gov.bc.ca/civix/document/id/complete/statreg/296_2010.

규제된 활동

상업용 수영장의 운영은 규제되는 활동입니다.

규제되는 활동에 종사하는 사람은 활동 중에 보건 위험이 발생하지 않도록 합리적인 주의를 기울여야 합니다.

수영장 소유자 및 임대주가 이러한 활동에 종사할 때 위험과 책임을 인식하는 것이 중요합니다.

보건 위험

물놀이 시설을 이용하는 개인의 보건 위험은 익사, 배수구 흡착 위험, 기타 치명적일 수 있는 신체 상해 등입니다.

기타 보건 위험에는 세균, 바이러스, 원생동물 등으로 인한 전염병이 포함됩니다. 개방창, 감염자의 피부 또는 대변으로부터 나온 미생물이 수영장 물에 유입되어 다른 사용자에게 병을 일으킬 수 있습니다. 사유 주택 수영장을 사용할 때의 보건 위험과 안전을 유지하는 방법에 관해

자세히 알아보려면 다음 웹사이트를 방문하십시오:

- [HealthLinkBC 파일 #27a 가정용 온수 욕조 및 수영장 - 보건 및 안전 수칙](#)
- [HealthLinkBC 파일 #27b 가정용 온수 욕조 및 수영장 - 안전한 수질](#)

수영장 규정에는 이러한 위험을 줄이는 데 유용한 물의 재순환, 여과 및 소독의 요건이 명시되어 있습니다.

규제 요건의 충족

BC주의 공중 보건 규정은 공중 보건을 보호하는 한편, BC주 보건의료 체계에 가해지는 부담을 줄이기 위해 수립된 것입니다. 주택 수영장 소유자가 자신의 의무와 책임을 이해하는 것이 매우 중요합니다.

주택 수영장은 일반적으로 상업용 수영장 요건을 충족하도록 설계되어 있지 않습니다. 사유 주택 수영장이 상업용 수영장의 규제 요건을 충족하도록 하는 것은 많은 경우에 비용이 너무 많이 들거나 심지어 불가능할 수도 있습니다.

그러려면 예를 들어 수심 표시를 추가하거나, 수조 및 데크 타일의 색상과 대비를 개조하는 등, 주택 수영장의 전반적 구조와 설계를 현저하게 업그레이드해야 합니다. 주택 수영장의 여과 및 소독 장치를 개조해야 할 수도 있습니다. 또한, 더 종합적이고 지속적인 유지관리도 필요할 것입니다.

이러한 수영장의 건축 및 운영이 규제 기준을 충족하도록 하려면 지역 보건 당국에서 발급한 건축 및 운영 허가가 필요합니다.

BC주 보건 당국은 수영장 운영자가 수영장 규정을 준수하도록 지원할 책임이 있습니다. 자세히 알아보려면 거주지 관할 보건 당국의 환경보건(Environmental Health) 사무소에 문의하십시오. 거주지 관할 보건 당국을 찾으려면 다음 웹사이트를 방문하십시오:

www2.gov.bc.ca/gov/content/health/about-bc-s-health-care-system/partners/health-authorities/regional-health-authorities.

자세히 알아보기

BC주의 수영장설계및운영지침(Guidelines for Pool Design and Guidelines for Pool Operations)은 수영장 설계자, 운영자 및 규제 기관이 수영장 규정을 해석하고 일반적으로 받아들여지는 최소 안전 수칙 기준을 대변하도록 하기 위한 것입니다. 자세히 알아보려면 다음 웹사이트를 방문하십시오:

www2.gov.bc.ca/gov/content/environment/air-land-water/water/water-quality/recreational-water-quality.

국립환경보건협력센터(National Collaborating Centre for Environmental Health)는 주택 뒷마당 수영장 임대와 관련된 공중 보건 문제와 이에 대한 캐나다 전국 다양한 지역의 관점을 자세히 설명하는 블로그 게시물을 올려놓았습니다. 자세히 알아보려면 다음 웹사이트를 방문하십시오:

<https://ncceh.ca/resources/blog/backyard-swimming-pool-rentals-making-splash-some-environmental-public-health-risks>.

더 많은 HealthLinkBC File 주제를 찾아보려면 www.HealthLinkBC.ca/more/resources/healthlink-bc-files 또는 관내 보건소를 방문하십시오. BC주 내에서 비응급 보건 정보 및 조언을 찾아보려면 www.HealthLinkBC.ca를 방문하거나 **8-1-1**(무료 전화)로 전화하십시오. 청각 장애인은 **7-1-1**로 전화하십시오. 요청에 따라 130여 개 언어로의 번역 서비스가 제공됩니다.